



Protokoll fört vid Brf Kryddgränden (769616–8165) ordinarie föreningsstämma torsdagen den 28 maj 2026.

1. Stämmans öppnande

Anders Dillman förklarade stämman öppnad kl. 17:30.

2. Fastställande av röstlängd

24 röstande varav 2 fullmakt. Se bilaga 1

3. Val av stämmoordförande

Anders Dillman valdes till stämmoordförande.

4. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare

Erna Lagerfors valdes till stämmoordförandens protokollförare.

5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

John Hedrin och Bengt Pettersson valdes till protokollsjusterare och tillika rösträknare.

6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes i sin helhet. Se bil.2

7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fann att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Anders Dillman föredrog styrelsens årsredovisning.

Stämman godkände föredragningen av årsredovisningen.

1 medlem reserverade sig mot styrelsens höjning av årsavgiften och elavgiften, utan att ha tagit det på en stämma. Ordförande hänvisar till föreningens stadgar § 7.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Anders Dillman föredrog revisorernas uttalande som även delats ut till alla i samband med utdelningen av förvaltningsberättelsen. Föredragningen godkändes av stämman.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman valde att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman valde att fastställa resultatdisposition.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman valde att fastställa ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Stämman valde att 2,5 prisbasbelopp även skall gälla nästkommande mandatperiod samt att revisorernas arvode sker löpande (2026–2027). Se bil.3.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter



Ulla Jarnås föredrog valberedningens förslag till representanter för styrelsen 2025–2026. Se bilaga 3.

Stämman valde Anders Dillman (omval) som ordinarie ledamot.
Stämman valde Erna Lagerfors (omval) som ordinarie ledamot.
Stämman valde Björn Bergström (omval) som ordinarie ledamot.
Stämman valde Andrea Osmar (omval) som ordinarie ledamot.
Stämman valde Ulf Lindgren (omval) som ordinarie ledamot.
Stämman valde Thang Tran (omval) till suppleant.
1 medlem reserverade sig mot val av Andrea Osmar.

15.Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde Jessica Segerquist, *Parameter Revision AB* till fortsatt revisor för nästkommande år.

16.Val av valberedning.

Ulla Jarnås föredrog valberedningens förslag till valberedning. Se bilaga 3.
Stämman valde Britt-Marie Kokanova (omval) och Ulla Jarnås (omval) till valberedning.
1 medlem reserverade sig mot val av Ulla Jarnås.

17.Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda ärende.

Inga ärenden.

18.Stämmans avslutande

Ordförande Anders Dillman förklarade stämman avslutad (kl. 18:20 och tackade alla för visat intresse.

Övriga frågor

Inga övriga frågor

Bilagor:

Bilaga 1 Röstlängd

Bilaga 2 Kallelse och förslag till dagordning

Bilaga 3 Valberedningens berättelse

Signaturer

Anders Dillman
Stämмоordförande

Erna Lagerfors
Protokollförare

Bengt Pettersson, justerare

John Hedrin, justerare

Fil. 1

Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
1	Kryddgränd 4	Emil Idre Jessica Rylander	☐	☐
3	Kryddgränd 4	Henrik Isaksson	☐	☐
4	Kryddgränd 4	Himanshu Himanshu	☐	☐
5	Kryddgränd 4	Claudia Campuzano Gutierrez	☐	☐
6	Kryddgränd 4	Axel Rahne Elif Rahne	☐	☐
7	Kryddgränd 4 Nb	Andrea Osmar Vitalich	☒	☐
8	Kryddgränd 4	Simon Sundman Bergstrand Emilia Kronvall	☐	☐
9	Kryddgränd 4 Nb	Adina Hargeby	☐	☐
10	Kryddgränd 4	Erik Eriksson	☒	☐
11	Kryddgränd 4	Charlotte Hillebrink	☒	☐
12	Kryddgränd 4	Sandra Roslin	☐	☐
13	Kryddgränd 4 Nb	Fredrik Berglund	☐	☐
14	Kryddgränd 4	Georg Granelund Grattback Sara Hedström	☐	☐
15	Kryddgränd 4	Roy Jansson Elizaveta Suslova	☐	☐
16	Kryddgränd 4	Lukasz Sebastian Karpinski	☒	☐
17	Kryddgränd 4	Jaana Elo Markus Elo Ngwiki	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
18	Kryddgränd 4 1tr	Sasa Milisavljevic	☐	☐
19	Kryddgränd 4	Jenny Christina Wallentin	☒	☐
20	Kryddgränd 4	Carl Stefan Öhlén	☐	☐
21	Kryddgränd 4	Charlotte Narbom Bengt Erik Narbom	☐	☐
22	Kryddgränd 4 1tr	Bengt Pettersson	☒	☐
23	Kryddgränd 4	Klara Spidlova	☐	☐
24	Kryddgränd 4	Carola Magnusson	☐	☒
25	Kryddgränd 4	Agnes Hebert	☐	☐
26	Kryddgränd 4	Thorhildur Blöndal	☒	☐
27	Kryddgränd 4	Mikael Fäldt Jeanette Fäldt	☒	☐
28	Kryddgränd 4	Anders Dillman	☒	☐
29	Kryddgränd 4	Erna Lagerfors	☒	☐
30	Kryddgränd 4	Kristina Haglund	☐	☐
31	Kryddgränd 4	Thang Tran Melody Kokanova Britt-Marie Kokanova	☒	☐
32	Kryddgränd 4	Peter Joshua Mercy Joshua	☐	☐
33	Kryddgränd 4	Mihai Saulescu	☐	☐
34	Kryddgränd 4	Alfred Johansson Löfving	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
35	Kryddgränd 4	Dalgy Johanna Orozco Marin	☐	☐
36	Kryddgränd 4	Andreas Johansson	☐	☐
37	Kryddgränd 4	Björn Bergström	☒	☐
38	Kryddgränd 4	Johanna Martinsson	☐	☐
39	Kryddgränd 4	Ulla Jarnås	☒	☐
40	Kryddgränd 4 2tr	Oscar Andersson Svartsjö	☐	☐
41	Kryddgränd 4	Titti Ingrid Synnöve Redham Tommie Gustav Gunnar Redham	☐	☒ <i>Fulmarlet</i>
42	Kryddgränd 4	Vicky Laflamme	☐	☐
43	Kryddgränd 6	Lisbeth Potila	☒	☐
44	Kryddgränd 4	Magnus Lindström Angelina Othberg	☐	☐
45	Kryddgränd 6	Krister Samuelsson	☐	☐
46	Kryddgränd 4	Timothy Frejd	☐	☐
47	Kryddgränd 4	Amanda Stolt	☐	☐
48	Kryddgränd 6	Pontus Good	☐	☐
49	Kryddgränd 6	Carl Torkel Johan Insulander	☐	☐
50	Kryddgränd 6	Michael Stühler Lisa Maria Stühler	☒	☐
51	Kryddgränd 6	Helena Bjunö	☒	☐
52	Kryddgränd 6	Andreas Pilebro Lappalainen Evelyn Fiorella Rojas Herrera	☐	☐

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
53	Kryddgränd 6	Anna-Kajsa Klingse Stina Klingse Risell	☒	☐
54	Kryddgränd 6	Maria Blanck	☐	☐
55	Kryddgränd 6	Christina Kjellberg	☒	☐
56	Kryddgränd 6 2tr	Amit Tewari Chetna Tewari	☐	☐
57	Kryddgränd 6	Anyta Lundblad	☐	☐
58	Kryddgränd 6	John Clements Hedrin	☒	☐
59	Kryddgränd 6	Nicolas Alejandro Repetto Bertone	☐	☐
60	Kryddgränd 6	Viktoria Svangren	☐	☐
61	Kryddgränd 6	Elinor Torp	☐	☐
62	Kryddgränd 6	Pierre Long	☐	☐
63	Kryddgränd 6	Linda Camarena	☐	☐
64	Kryddgränd 6	Peter Schröder	☒	☐
65	Kryddgränd 6	Fredrik Löfgren	☒	☐
66	Kryddgränd 6	Ulf Torgny Valdemar Lindgren Dorcus Nancy Awino Adongo	☒	☐

FULLMAKT

för

ERNA LAGERFORS

att vid föreningsstämman den 28/5 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

STOCKHOLM den 13/5 2026

Tommy Redman
namnteckning

Förening KRYDDGRÄNDEN lägenhet nr 1215

FULLMAKT

för Erna Lagerfors

att vid föreningsstämman den 28/5 2026
föra min talan och utöva min rösträtt.

Stockholm den 25/5 2026

Benkt Magnusson

Förening Kryddgränden lägenhet nr 1105

Kallelse till föreningsstämma

Datum och tid: 28 maj 2026 kl. 17:30

Lokal: Innergården, Kryddgränd 4 - 6

Dagordning

1. Öppnande
2. Fastställande av röstlängd
3. Val av stämмоорdförande
4. Anmälan av stämмоорdförandes val av protokollförare
5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare
6. Godkännande av dagordning
7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och revisorssuppleant
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
18. Avslutande

Hökarängen den 28 maj 2026

Valberedningens berättelse

Inför årsstämman 2026 har valberedningen fört dialog med den sittande styrelsen för att ta del av deras inställning till omval. Samtliga fem ledamöter har meddelat att de önskar fortsätta sitt uppdrag under det kommande verksamhetsåret. Vid en extrastämma den 1 oktober 2025 valdes Ulla Jarnås in i valberedningen som ersättare för Joakim Groth som avflyttat.

Styrelsen har under verksamhetsåret 2025–2026 arbetat effektivt med tydlig ansvarsfördelning. Inom gruppen finns en bred kompetens som omfattar ekonomi, föreningens maskiner och verktyg, växt- och inomhusmiljö samt administration, kommunikation och förvaltning. Denna samlade kunskap har bidragit till ett välfungerande styrelsearbete, kontinuerliga förbättringar av föreningens inom- och utomhusmiljö samt en stabil ekonomisk utveckling.

Valberedningen föreslår omval av samtliga fem nuvarande styrelseledamöter. För att stötta styrelsen ytterligare föreslås omval av en suppleant.

Valberedningen överlämnar härmed sitt förslag till årsstämman för beslut.

Valberedningens förslag:

Styrelse

Anders Dillman - Omval
Erna Lagerfors – Omval
Björn Bergström – Omval
Andrea Osmar – Omval
Ulf Lindgren –
Omval

Suppleant

Thang Tran – Omval

Valberedning

Britt-Marie Kokanova – Omval
Ulla Jarnås - Omval

Arvode till styrelsen

Oförändrat 2,5 basbelopp

Valberedningen

Britt-Marie Kokanova & Ulla Jarnås